

Marca
da
bollo

Egregio Sig. SINDACO
Comune di Noli – Ufficio Suolo Pubblico

**DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'
PER L'ESERCIZIO DI AFFITTACAMERE
OCCASIONALE A CONDUZIONE FAMILIARE**

DA PRESENTARSI AL PROTOCOLLO del Comune di NOLI
Ufficio Suolo Pubblico e Polizia Municipale

Il sottoscritto _____ nato il _____

A _____ residente a _____ in via _____

Telefono _____

Consapevole delle responsabilità conseguenti alle dichiarazioni false ed ai loro effetti,

DENUNCIA

Ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 22 3° comma della L.R. 2/2008

Che intende iniziare l'attività di AFFITTACAMERE :

valendosi delle disposizioni di cui agli art. 46 e 47 ed all'art. 3 del T.U. della normativa sulla documentazione amministrativa di cui al D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 e della decadenza di benefici previsti dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria responsabilità,

a tal fine dichiara di condurre l'attività:

- in forma non imprenditoriale

- avvalendosi della organizzazione familiare

composta da _____

☒ a carattere occasionale o saltuario per non oltre duecentodieci giorni

all'anno anche non consecutivi (n. _____ giorni)

☒ di essere in possesso dei requisiti soggettivi di cui all'art. 11 del Tulp

☒ di aver adempiuto all'istruzione obbligatoria dei propri figli ottemperando alle disposizioni dell'art. 12 Tulp

- di fornire alloggio e i seguenti servizi complementari

prima colazione lavaggio abiti stiratura abiti

- in non più di tre camere (n. _____ camere)
- con posti letto n. _____
- ubicate in una / due unità immobiliari di civile abitazione, ammobiliate, poste:

○ in uno stesso stabile sito in Noli via _____ civ.

○ in stabili adiacenti siti in Noli via _____ civ.

via _____ civ.

○ di proprietà _____ in locazione / _____ dal Sig.

che l'immobile

○ aventi destinazione d'uso _____

○ risultanti in regola agli effetti urbanistico – edilizi

○ in possesso dei requisiti previsti per le case di civile abitazione dai regolamenti igienico edilizi comunali

○ in possesso delle seguenti dotazioni :

1. locale bagno composto di W.C., bidet, lavabo, vasca da bagno o doccia e specchio con presa di corrente – ogni otto persone, o frazione ivi comprese le persone appartenenti al nucleo familiare e conviventi

2. arredamento minimo delle camere da letto costituito da letto, sedia e comodino per persona nonché da tavolo, armadio, specchio e cestino rifiuti per camera

3. accesso alle camere da letto direttamente da locali di disimpegno o di uso comune
- di aver stipulato polizza assicurativa per i rischi derivanti dalla responsabilità civile verso i clienti, commisurata alla capacità ricettiva presso la compagnia scadenza (di cui si allega copia)
 - di non gestire ulteriori analoghe tipologie ricettive condotte a carattere occasionale o saltuario
 - di applicare i prezzi meglio specificati nel foglio allegato

SI IMPEGNA

- A comunicare ai sensi dell'articolo 56 4° comma della legge regionale n. 2/2008 ogni variazione degli elementi contenuti nella autorizzazione/dichiarazione di inizio attività entro trenta giorni dal suo verificarsi
- A comunicare ai sensi dell'articolo 40 3° comma della legge regionale n. 2/2008 ogni anno alla Provincia e al Comune i periodi di attività riferiti all'anno successivo con le modalità e nei termini previsti dai regolamenti
- A comunicare ogni anno, alle Province, con le modalità e nei termini previsti dagli futuri regolamenti, i prezzi che intendono applicare dal 1° gennaio dell'anno successivo, specificando le tariffe applicate differenziate per i singoli periodi
- A comunicare entro il 1° marzo, eventuali variazioni di prezzi e dei periodi di apertura a valere dal 1° giugno al 31 dicembre successivi.

a presentare alla Provincia competente, al fine dell'attribuzione della nuova classificazione (provvisoriamente effettuata dal Comune), una dichiarazione riguardante le caratteristiche e le attrezzature delle strutture con le modalità e nei termini previsti dall'emanando specifico regolamento.

Si allega:

- ◇ Planimetria dell'immobile in cui viene svolta l'attività
- ◇ relazione descrittiva, corredata di eventuali dettagli grafici e fotografici

.

Noli,

Il richiedente