



MINISTRO
FINANZE



COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 4 Del 28-01-11

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE ICI ANNO 2011.

L'anno **duemilaundici** il giorno **ventotto** del mese di **gennaio** alle ore **21:00**, si è riunito nella sede Comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuti nei modi e termini di legge, il Consiglio Comunale in sessione **Straordinaria** ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano:

REPETTO AMBROGIO	P	SAPORITO BRUNO	P
ARANCINO DAVIDE	P	ROSSELLO FRANCO	P
PENNER PIERO	P	NICCOLI GIUSEPPE	P
GRILLO ILARIA FRANCESCA	P	SALVATERRA CLAUDIO	P
COSTAMAGNA ANDREA	P	BARISONE GANDOGLIA PIERA	P
PELUFFO GIOVANNI	P	TISSONE RINALDO	P
GIUSTO DIEGO	P		

CONSIGLIERI PRESENTI ALLA SEDUTA N. 13

Partecipa alla seduta la Dr.ssa ANNA NERELLI in qualità di Segretario .

Il Sig. REPETTO AMBROGIO - SINDACO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:



28.01.2011



COMUNE DI NOLI
PROVINCIA DI SAVONA



N. 4

OGGETTO : DETERMINAZIONE ALIQUOTE I.C.I. ANNO 2011.

INTERVENTO DEL SINDACO

“Grazie geometra Cinoglossa. Per quanto riguarda le aliquote I.C.I. per l'anno in corso, sostanzialmente confermiamo quelle del 2010, do brevemente lettura: *“c'è l'aliquota ordinaria che è al 7 per mille, l'aliquota agevolata al 4 e 2 per mille per le unità immobiliari censite nelle categorie catastali A 1, A 8 e A 9 direttamente adibite ad abitazione principale e in cui abbiano stabilito residenza anagrafica. Aliquota agevolata 4, 2 per mille per unità immobiliari locate con contratto di locazione stipulato in base alla legge 9 dicembre '98 numero 431, regolarmente registrato ad un soggetto che lo utilizzi come abitazione principale e in cui abbia stabilito la residenza anagrafica. Aliquota agevolata 4, 2 per mille per unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o usufrutto dai soggetti iscritti all'Aere del Comune di Noli, in tali casi non è applicabile la detrazione per abitazione principale di Euro 120.*

La detrazione abitativa principale è per gli immobili che non sono stati esentati con la legge 24 luglio 2008 numero 126 di conversione del decreto legge numero 93 del 27 maggio 2008 censite nelle categorie catastali A 1, A 8, A 9 pari a Euro come già detto 120”. Lascio la parola ai Consiglieri”.

INTERVENTO DEL CONSIGLIERE DR. NICCOLI

“Come l'anno scorso noi dobbiamo” (fuori microfono).

INTERVENTO DEL SINDACO

“Bene”.

INTERVENTO DEL CONSIGLIERE DR. NICCOLI

“Sperando che (fuori microfono) l'unica fonte di guadagno del Comune”.

INTERVENTO DEL SINDACO

“Fonte certa. Ma se siete d'accordo non le rileggo, le do per lette nella delibera”.



A questo punto il Sindaco, preso atto dell'assenza di ulteriori interventi da parte dei Consiglieri, invita il Consiglio ad assumere le proprie determinazioni in merito.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il Decreto legislativo n. 504 del 30.12.1992 dove all'art. 1 viene istituita l'Imposta Comunale sugli Immobili;

VISTO l'art. 4 del D.L. 8 agosto 1996, n. 437, convertito dalla Legge 24 ottobre 1996, n. 556;

VISTE le profonde innovazioni introdotte dal comma 53, art. 3, della Legge "Collegata" alla Finanziaria n. 662/1996 con il quale viene stabilito che l'aliquota non può essere inferiore al 4,00 per mille e non può superare il 7,00 per mille;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997 in materia di disciplina dei tributi e delle entrate attraverso l'esercizio della potestà regolamentare;

VISTI D. Lgs. 473/97 e la Legge Finanziaria per il 2007 n° 296 del 2006;

RICHIAMATA la Legge 24/07/2008 n.126, di conversione del D.L. n° 93 del 27/05/2008, che introduce a decorrere dall'anno 2008 l'esenzione dall'I.C.I. a favore dell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e di quelle ad essa "assimilate dal Comune con Regolamento o Delibera Comunale vigente alla data di entrata in vigore" del decreto stesso;

RICHIAMATA la delibera C.C. n°61 del 1998 con la quale veniva approvato il Regolamento Comunale in materia di I.C.I. ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 446/1997 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'art. 1, comma 156, L. 298 del 27.12.2006 che attribuisce al Consiglio Comunale il potere di deliberare le aliquote I.C.I.;

VISTA la propria deliberazione n° 65 del 12 novembre 2009 di fissazione delle aliquote I.C.I. per lo scorso anno 2010;

VISTA la proposta dell'Ufficio Tributi di confermare anche per l'anno 2011 aliquote differenziate, riassunte nei seguenti termini:

- a) ALIQUOTA ORDINARIA: 7,00 per mille
- b) ALIQUOTA AGEVOLATA: 4,20 per mille per le unità immobiliari censite nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, direttamente adibite ad abitazione principale ed in cui abbiano stabilito la residenza anagrafica;
- c) ALIQUOTA AGEVOLATA: 4,20 per mille per le unità immobiliari locate, con contratto di locazione stipulato in base alla Legge 09.12.1998, n. 431, regolarmente registrato, ad un



COMUNE DI NOLI
PROVINCIA DI SAVONA



- soggetto che le utilizzi come abitazione principale ed in cui abbia stabilito la residenza anagrafica;
- d) ALIQUOTA AGEVOLATA: 4,20 per mille per le unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o usufrutto dai soggetti iscritti all'AIRE del Comune di Noli ; in tali casi **non è applicabile** la detrazione per abitazione principale di € 120,00;
- e) DETRAZIONE abitazione principale, per gli immobili che non sono stati esentati con La Legge 24/07/2008 n.126, di conversione del D.L. n° 93 del 27/05/2008, censite nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, Euro 120,00=;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U. Enti Locali);

VISTO, altresì, l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388 nel testo modificato dall'art. 27, 8° comma, della Legge 28/12/2001 n. 448, con cui si sancisce che il "termine per deliberare le aliquote e le tariffe, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i Regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione";

VISTI gli allegati pareri favorevoli espressi sotto il profilo tecnico-contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. N. 267 del 18.08.2000;

CON VOTI ESPRESSI NEL SEGUENTE MODO:

- CONSIGLIERI PRESENTI: N. 13
- CONSIGLIERI VOTANTI: N. 13
- VOTI FAVOREVOLI: N. 13
- VOTI CONTRARI: N. =
- CONSIGLIERI ASTENUTI: N. =

DELIBERA

- 1) **DI CONFERMARE**, in attuazione dell'art. 6 del D.Lgs. 30.12.1992, n. 504 così come successivamente modificato, una doppia aliquota dell'Imposta Comunale sugli Immobili per l'anno 2011 e precisamente:
- 1 ALIQUOTA ORDINARIA: 7,00 per mille;
 - 2 ALIQUOTA AGEVOLATA: 4,20 per mille per le unità immobiliari censite nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, direttamente adibite ad abitazione principale ed in cui abbiano stabilito la residenza anagrafica;
 - 3 ALIQUOTA AGEVOLATA: 4,20 per mille per le unità immobiliari locate, con contratto di locazione stipulato in base alla Legge 09.12.1998, n. 431, regolarmente registrato, ad un soggetto che le utilizzi come abitazione principale ed in cui abbia stabilito la residenza anagrafica;
 - 4 ALIQUOTA AGEVOLATA: 4,20 per mille per le unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o usufrutto dai soggetti iscritti all'AIRE del Comune di Noli ; in tali casi **non è applicabile** la detrazione per abitazione principale di € 120,00;



COMUNE DI NOLI
PROVINCIA DI SAVONA



- 5 DETRAZIONE abitazione principale, per gli immobili che non sono stati esentati con La Legge 24/07/2008 n.126, di conversione del D.L. n° 93 del 27/05/2008, censite nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, pari a Euro 120,00=;

DI STABILIRE che i contribuenti aventi diritto all'aliquota agevolata del 4,20 per mille, per gli immobili locati con contratto di locazione stipulato in base alla Legge 431/1998 ad un soggetto che le utilizzi come abitazione principale ed in cui abbia stabilito la residenza anagrafica, al fine della dimostrazione del sussistere del diritto stesso, presentino al Comune apposita dichiarazione, come da modello fornito dall'Ufficio Tributi nonché copia del contratto di locazione regolarmente registrato; l'applicazione di tale agevolazione decorre dalla trasmissione o consegna della stessa.

- 2) **DI DARE ATTO** che il gettito derivante dall'imposta verrà introitato al CAPITOLO 101010 dell'esercizio 2011;
- 3) **DI DEMANDARE** agli organi di gestione dell'Ente l'applicazione dei presenti principi e l'adozione di tutti gli atti connessi e conseguenti ivi compresa la trasmissione della presente deliberazione, entro 30 giorni dalla data della sua esecutività, alla Direzione Centrale per la Fiscalità Locale del Ministero delle Finanze, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15,12,1997, n. 446 ed alla pubblicazione, per l'estratto, G.U. a norma dell'art. 58, comma 4, dello stesso D.Lgs. 446/97.

DOPODICHE'

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Leg.vo 267/2000;

CON VOTI ESPRESSI NEL SEGUENTE MODO:

- CONSIGLIERI PRESENTI: N. 13
- CONSIGLIERI VOTANTI: N. 13
- VOTI FAVOREVOLI: N. 13
- VOTI CONTRARI: N. =
- CONSIGLIERI ASTENUTI: N. =

DELIBERA

DI DICHIARARE, la presente deliberazione IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Leg.vo n. 267/2000.



COMUNE DI NOLI
(Provincia di Savona)



PARERI FORMULATI AI SENSI ART. 49 COMMA 1 D. L.VO N. 267 DEL 18.08.2000

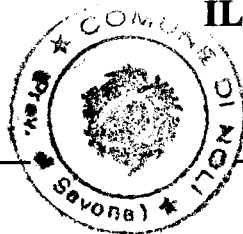
ALLEGATI ALLA DELIBERA G.C. N. DEL
C.C. N. 04 DEL 28.01.2011

**OGGETTO:
DETERMINAZIONE ALIQUOTE ICI ANNO 2011.**

PER LA REGOLARITA' TECNICA: Si esprime parere favorevole

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Rag. Flavia GIORDANO)**

Noli, li _____



[Handwritten signature of Flavia Giordano]

PER LA REGOLARITA' CONTABILE: Si esprime parere favorevole

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Rag. Flavia GIORDANO)**

Noli, li _____



[Handwritten signature of Flavia Giordano]



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to: REPETTO AMBROGIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: ANNA NERELLI

Il presente verbale è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal

giorno 25 FEB. 2011 al giorno 13.1 MAR. 2011

ai sensi dell'art. 124 del D.LEG.VO N. 267/2000.

Noli, li _____

IL MESSO COMUNALE
F.to: Renato BRIANO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE per uso amministrativo.

Noli, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(DOTT.SSA ANNA NERELLI),